

Уважаемые участники долевого строительства!

Все контактные данные для рассылки уведомлений и составления актов приёма-передачи берутся из договоров участия в долевом строительстве (ДДУ). Если они изменились после подписания ДДУ, вам необходимо предоставить Застройщику актуальные данные. Ответственность за надлежащие данные лежит на Участнике долевого строительства (предусмотрено ДДУ).

Если у вас изменилась прописка, паспортные данные, семейное положение, номер телефона или адрес электронной почты, просьба сообщить менеджеру отдела продаж по телефону: 8(383) 3-671-671.

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой в целях обеспечения вашей безопасности при выдаче ключей и подписании актов приёма-передачи введены следующие меры:

- Соблюдение социальной дистанции минимум 1,5 метра;
- Наличие медицинской маски при проявлении симптомов простуды.

Просим Вас ознакомиться со следующей информацией. Это позволит сделать процесс передачи квартир/парковочных мест простым и удобным.

1. Для подписания Акта приёма-передачи квартиры/парковочных мест необходимо присутствие всех участников долевого строительства, указанных в договоре.

При себе необходимо иметь:

При личной явке Дольщика:

- документ, удостоверяющий личность Дольщика (паспорт, свидетельство о рождении);
- ДДУ и Дополнительное соглашение, если таковое имеется, или Соглашение об уступке права требования.

При явке представителя Дольщика по доверенности:

- дополнительно иметь нотариальную заверенную доверенность, подтверждающую полномочия представителя Дольщика на приёмку квартиры/парковочных мест, подписание Акта приёма-передачи, получение ключей, совершение любых иных действий, требуемых для приёмки квартиры/парковочных мест, подписание договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией.

2. Приёмка - передача помещений возможна только при одновременном присутствии всех Дольщиков, если договор участия в долевом строительстве подписан двумя и более Дольщиками.
3. Осмотр квартиры/парковочных мест проводится в сопровождении представителя Застройщика.
4. На приёмку квартиры/парковочных мест приходите СТРОГО!!! по времени, на которое произведена запись. Если Дольщик опаздывает, то время приёмки сокращается на время опоздания или приёмка переносится на другой день.
5. На приёмку квартир/парковочных мест не допускаются Дольщики, пришедшие с несовершеннолетними детьми.
6. По результатам осмотра квартиры/ парковочных мест подписывается Акт приёма-передачи. Ключи передаются после подписания Акта приёма-передачи у представителей Застройщика и договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией.
7. Посторонние лица, не указанные в ДДУ, Соглашении об уступке права требования, на территорию жилого комплекса не будут допущены.
8. По всем иным вопросам, связанным с передачей квартиры/парковочных мест, Дольщик может связаться по телефону отдела продаж:
+7(383) 3-671-671 с 10 до 17 в будние дни.